

UGOVOR

Predmet Ugovora: **Uvođenje sistema kablovske televizije (KTV)**
Sačinjen dana 05.04.2022 godine

I z m e đ u:

Stambena zajednica u ul. Jurija Gagarina br. 50 u Beogradu,
Opština Novi Beograd
PIB: 110230632 ,matični broj 17942549,

koju zastupa Upravnik stambene zajednice Goran Čuljak
Telefon

i

„Serbia Broadband - Srpske kablovske mreže“ d.o.o. Beograd, Bulevar Peka Dapčevića 19,
PIB: 101038731, matični broj: 17280554, šifra delatnosti: 6110, tel: 19900
koga zastupa direktor Milija Zeković (u daljem tekstu: **SBB**)

Član 1.

Ugovorne strane prethodno konstatuju da su kablovske telekomunikacije pretežna delatnost SBB-a pod kojom se podrazumeva i izgradnja kablovsko-distributivnog sistema kao i da isti obavlja na celoj teritoriji R. Srbije.

Član 2.

Stambena zajednica je saglasna da SBB u njihovom objektu na određenom mestu montira uređaje (**orman za koncentraciju optičkih kablova**) i prateće instalacije koje su neophodne za emitovanje signala kablovske televizije i interneta i koji su trajno vlasništvo SBB.

Stambena zajednica je, takođe, saglasna da SBB može nesmetano a bez njihove prethodne saglasnosti u svako doba pristupiti montiranim uređajima i pratećim instalacijama radi intervencija na istima.

Navedeni uređaji će biti obezbeđeni od strane SBB.

Stambena zajednica je saglasna da SBB može vršiti distribuciju signala ka susednim objektima i to trasiranjem odgovarajućih kablova trasom definisanom sa odgovornim licem stambene zajednice.

Član 3.

SBB se obavezuje da će na ime nadoknade zakupa prostora u kojem su smešteni uređaji osloboditi Stambenu zajednicu dela plaćanja usluga kablovske televizije i interneta odnosno pružati DIGITALNI LIGHT DUO paket i mesečno održavanje po ceni od 1 dinar po pretplatničkom broju ugovora a počev od dana puštanja u rad uređaja od strane SBB.

Za bilo koju dodatnu uslugu, Stambenu zajednica je dužna potpisati poseban ugovor o korišćenju usluga SBB-a koji nije sastavni deo ovog ugovora.

Član 4.

SBB se obavezuje da će radove na kablovsko-distributivnom sistemu izvoditi na stručan i kvalitetan način uz obaveštavanje nadležnih predstavnika stambene zajednice.

Član 5.

Ugovorne strane su se saglasile da se ovaj Ugovor sklapa na neodređeno vreme. Ugovor može biti raskinut u slučaju da SBB ne ispunjava svoje ugovorne obaveze, kao i u slučajevima predviđenim zakonom. Otkazni rok od strane zakupodavca (stambene zajednice) ne može biti kraći od 30 (slovima: trideset) dana, pri čemu je dužan da u pismenom obliku obavesti zakupca o istom.

Ukoliko SBB želi da navedene uređaje izmesti na drugu lokaciju, to može da uradi odmah bez ikakve saglasnosti stambene zajednice s tim što jedino ima obavezu da obavesti predstavnika stambene zajednice o svojim namerama i u njegovom prisustvu da ukloni sve uređaje čime se ovaj ugovor smatra raskinutim, tj. prestaju sve ugovorne obaveze obe strane.

Član 6.

U slučaju spora po ovom Ugovoru, isti će se rešavati pred nadležnim sudom u Beogradu.

Član 7.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 2 (dva) istovetna primerka, po 1 (jedan) za svaku ugovornu stranu.

Za Stambenu zajednicu




Za SBB d.o.o. Beograd




